



Atrašanās vieta un savienojamība



Transporta infrastruktūra, ES pamattīkls



Compr.	Core		Compr.	Core		Compr.	Core	
		Conventional rail / Completed			High speed rail / Completed			Ports
		Conventional rail / To be upgraded			To be upgraded to high speed rail			RRT
		Conventional rail / Planned			High speed rail / Planned			

Regulārie jūras savienojumi

- Ikdienas reisi uz Stokholmu, Zviedrijā (Stena Line, Ro-Pax)
- Iespējas pārkraut konteinerus.



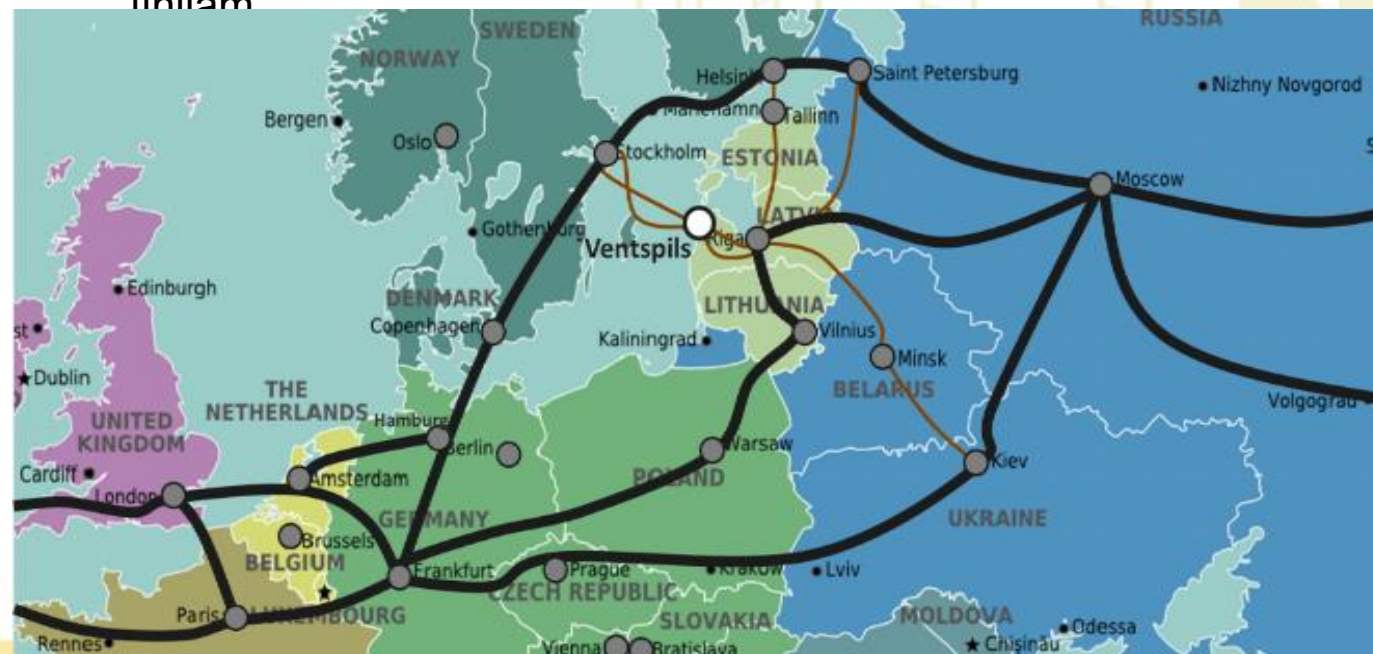
Digitālā savienojamība

Latvija atrodas pasaules Top 10 lielākā vidējā interneta ātruma ziņā

	Country/Region	Q1 2016 Avg. Mbps	QoQ Change	YoY Change
-	Global	6.3	12%	23%
1	South Korea	29.0	8.6%	24%
2	Norway	21.3	14%	68%
3	Sweden	20.6	8.3%	32%
4	Hong Kong	19.9	19%	19%
5	Switzerland	18.7	12%	25%
6	Latvia	18.3	9.8%	33%
7	Japan	18.2	4.6%	20%
8	Netherlands	17.9	5.5%	20%
9	Czech Republic	17.8	12%	31%
10	Finland	17.7	6.9%	30%

Figure 6: Average Connection Speed (IPv4) by Country/Region

Ventspils ir pievienota starptautiskajam telekomunikāciju tīklam ar diviem neatkarīgiem optiskajiem zemūdens kabeļiem, kā arī ar četrām galvenajām zemes optiskajām līnijām



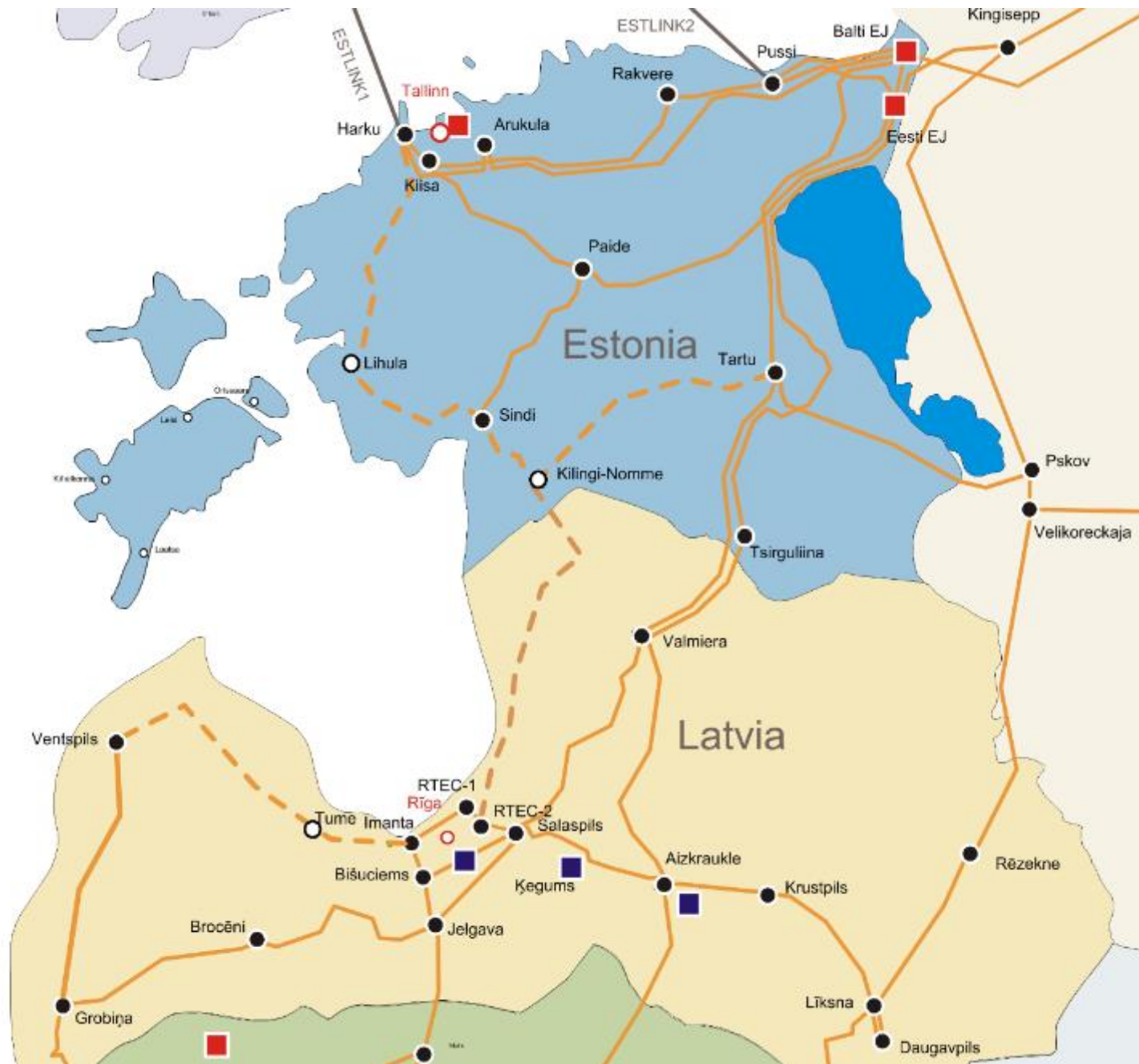
Pilsētas digitālais tīkls

48 km optisko kabeļu
savieno visus
galvenos Ventspils
rajonus



Elektrība

Ventspils ir tieši
pievienota 330 kV
Baltijas galvenajai
līnijai,
duālais
savienojums tiks
pieslēgts līdz 2018.
gadam



Attīstības iespējas



Telpas nomai Ventspils lidostas rūpniecības zonā

- Adrese: Ganību iela 103
- Telpu platība ~4050 m²
- Iespējams sadalīt divos gabalos: ~2350 m² un ~1700 m²,
- Nomas maksa 4,06 Eur/kv.m/mēnesī
- Zemesgabala platība ~2 ha, iespējams palielināt
- Zemesgabalus ir iespējams nomāt vai nopirkt



Zemesgabali loģistikai un ražošanai speciālajā ekonomiskajā zonā



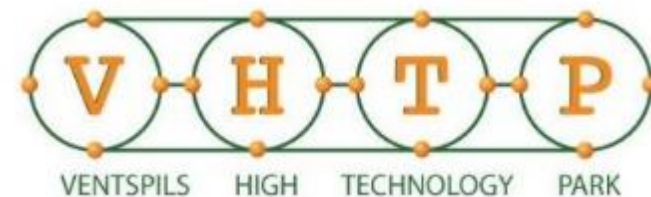
Zemes nomas nosacījumi ražošanas projektiem

Nomas un zemes nodokļa aprēķins	Likme % no kadastrālās vērtības	Kadastrālā vērtība, EUR/m ²	EUR/m ² /gadā
Zemes noma par	0,25%	4,5	0,011
Zemes nodoklis		4,5	
bez SEZ statusa	1,5%	4,5	0,07
ar SEZ statusu	0,3%	4,5	0,014
Kopējā summa samaksai par zemi SEZ gadījumā	0,55%	4,5	0,025

Nomas līguma termiņš ir 45 gadi ar iespējām termiņa beigās pagarināt to par vēl 45 gadiem ar tiem pašiem noteikumiem un nosacījumiem



Ventspils Augsto tehnoloģiju parks



Nodibinājums "Ventspils Augsto tehnoloģiju parks" tika izveidots, lai veicinātu un stiprinātu tehnoloģiski intensīvu industriju attīstību Ventspilī.

Atbalsta pakalpojumi jaunuzņēmumiem un noturīgiem uzņēmumiem ietver:

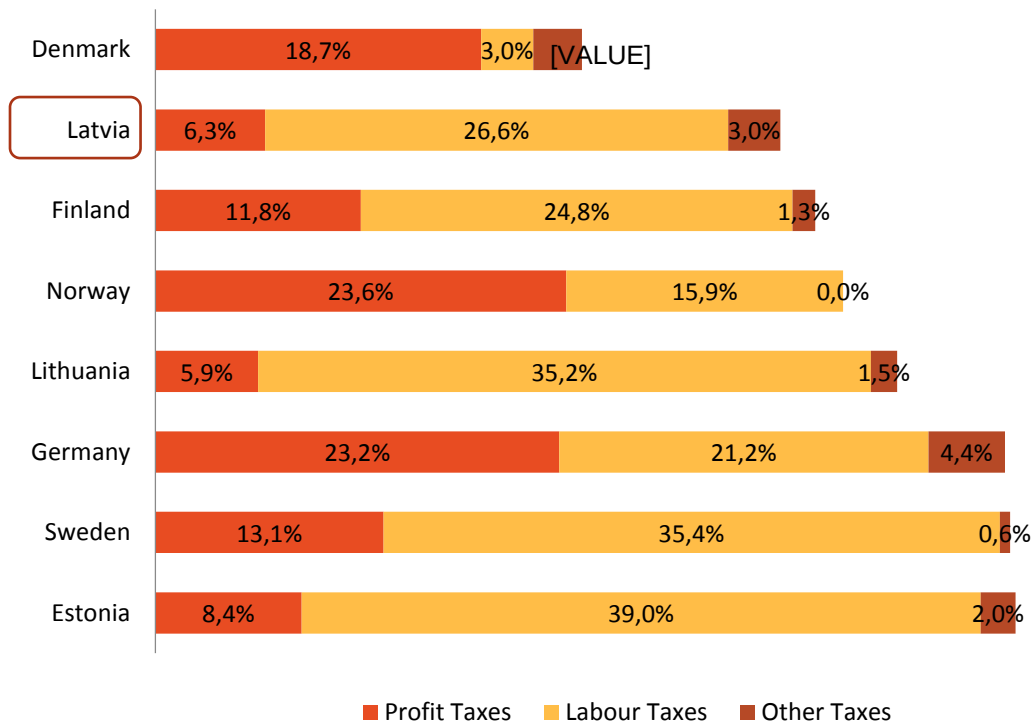
- Konsultāciju pakalpojumus kapitāla piesaistes, darbinieku piesaistes, mārketinga, grāmatvedības, sadarbības u.c. jomās
- Juridiskā adrese, administrācija un sekretariāts
- Izstrādes projekti/ES finansējums
- Infrastruktūra – biroju un ražošanas telpas
- Biznesa inkubators



Nodokļi un Speciālā ekonomiskā zona



Kopējās nodokļa likmes Eiropā, Baltijas jūras reģionā



Ar kopējo nodokļu likmi mēra nodokļu un obligāto maksājumu summu, ko uzņēmumi maksā pēc pieļaujamo atskaitījumu un atbrīvojumu atrēķināšanas kā daļu no komerciālās peļņas. Netiek skaitīti ieturētie (tādi kā iedzīvotāju ienākuma nodoklis) vai iekasētie un nodokļu iestādēm pārskaitītie nodokļi (tādi kā pievienotās vērtības nodoklis, tirdzniecības nodokļi vai preču un pakalpojumu nodokļi).



Avots: World Bank Group and PricewaterhouseCoopers, Paying Taxes 2016, The global picture

Brīvosta – Speciālā ekonomiskā zona

Ventspils Brīvosta ir speciālā ekonomiskā zona ar nodokļu atvieglojumiem ostas termināļiem, loģistikas un rūpniecības uzņēmumiem:

- Uzņēmumu ienākuma nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis tiek samazināts par 80%, līdz kamēr uzņēmums var kompensēt līdz 35% (55% mazajiem un 45% vidējiem uzņēmumiem) no ieguldījumiem.

Tas nozīmē, ka kompensācijas laikā:

- Uzņēmumu ienākuma nodoklis ir 3%
- Nekustamā īpašuma nodoklis ir 0,3%.

Piemērs:

Ieguldījumi	=	10 milj.
Peļņa	=	1 milj.
Nekustamā īpašuma vērtība	=	
		1 milj.

Nodokļi Latvijā:

Peļņas nodoklis (15%)	=	150 000
Nekustamā īpašuma nodoklis (1,5%)	=	
		15 000
Kopā	=	165 000

Nodokļi Ventspilī

Peļņas nodoklis (3%)	=	30 000
Nekustamā īpašuma nodoklis (0,3%)	=	3

Ietaupījums gadā = 165 000 – 33 000 = 132 000

Kopā piemēroti	=	33 000
----------------	---	--------



Izglītība Ventspils pilsētā



Ventspils Tehnikums – reģionāls kompetences centrs

Vidējā līmeņa izglītība šādās jomās:

- Metālapstrāde (inženiertehniķis, metinātājs (TIG) (MMA), metālapstrādes iekārtu mehāniķis, frēzētājs, virpotājs, atslēdznieks, CNC tehniķis)
- Enerģētika (elektriķis)
- Elektronika (lodētājs, telekomunikāciju tehniķis)
- Autobūve (mehāniķi, automehāniķi)
- mehatroniķi)
- Tūrisma pakalpojumi (ēdināšana, pavārs)
- Uzņēmuma administrācija (grāmatvedība)



Ventspils Augstskola – reģionāls izcilības centrs

- Starptautiskais bizness un eksporta menedžments
- Uzņēmumu administrācija un pārvaldība
- Elektronika, elektrotehnika un kuģu navigācijas elektronika
- Tulkošanas studijas (angļu, vācu, krievu valoda)
- Informācijas tehnoloģijas



Ventspils rūpnieciskie klienti



Ielu tīrīšanas transporta rūpnīca, daļa no pasaules lielākā komunālās saimniecības transporta ražošanas holdinga

- Jaunuzņēmums Ventspilī 2005. gadā īrētās telpās
- Telpu izpirkšana 2012. gadā un savu telpu būvniecība. Kopējā platība ~12,000 kv.m
- Piesaistīja ES finansējumu tehnoloģiju līniju izstrādei





SIA «Malmar Sheet Metal»

Metālizstrādes preces automobiļu rūpniecībai

- Piegādātājs uzņēmumiem Scania, Volvo, MAN, Caterpillar u.c.
- Ražošana Ventspilī sākta 2006. gadā
- Vidējais darbinieku skaits 150



AS «Immer Digital»

Viens no progresīvākajiem uzņēmumiem pasaulē, kas specializējas elastīgu iepakojuma materiālu ražošanā.

- Partneruzņēmums UkrPlastic atrodas Top 15 Eiropā iepakojuma ražotāju vidū
- Elastīgais iepakojums pārtikas precēm, kas ražots, izmantojot digitālās drukas tehnoloģijas
- Galvenā specializācija: pārtikas etiķetes, maisiņi un pilna cikla iepakojuma ražošana ar digitālās drukas, laminēšanas un drukas sagatavošanas pakalpojumiem.
- Rūpnīca Ventspilī atvērta 2017. gadā
- Telpas iznomātas no Ventspils Brīvostas pārvaldes
- Plānotais darbinieku skaits 150





SIA «Pobeda Confectionery».

4. lielākais Krievijas šokolādes ražotājs
- Jauda vairāk nekā 10 000 tonnu šokolādes produktu gadā
 - Telpas iznomātas no Ventspils Brīvostas pārvaldes
 - ~ 75 jaunas darba vietas





SIA «Froli Baltic»

Plastmasas priekšmeti mēbeļu rūpniecībai un gultu sistēmas:

- Jaunuzņēmums 2006. gadā
- 25 darbinieki
- Ir daudzu patentu un balvu īpašnieks kā visinovatīvākais uzņēmums Vācijā 2004. gadā



Biodegvielas ražošana no rapšu sēklām

- Ražošanas jaunuzņēmums 2008. gadā
- 60 darbinieki





SIA «EURO LCDs»

LCD paneļu, gaismas polarizēšanas moduļu, 3D displeju ražotājs

- Telpas ~4200 kv.m ar integrētu tīrās ražošanas zonu ~1700 kv.m
- ~40 darbinieki





SIA «Hansamatrix Ventspils»

Viens no vadošajiem Ziemeļvalstu un Baltijas elektronikas sistēmu izstrādes un ražošanas uzņēmumiem

- Pieder lielāko Latvijas elektronikas komponentu ražotāju grupai
- ~ 200 darbinieki Ventspilī



Dzīves kvalitāte un starptautiskās godalgas



Ventspils piedāvā izcilas atpūtas un tūrisma iespējas



Starptautiski apbalvojumi un atzinība

Forbes

fDiMagazine
THE BUSINESS OF GLOBALISATION

FT Business
FINANCIAL TIMES

FDI EUROPEAN
CITIES AND
REGIONS OF THE
FUTURE 2016/17
RANKINGS



- Ventspils – viena no Eiropas pilsētu TOP 15, kur pavadīt romantisku nedēļas nogali 2016. gadā
- Ventspils – labākā reģionālā vieta uzņēmējdarbībai Latvijā 2013., 2014. un 2015. gadā
- 2010./2011. gadā Ventspils bija 5. labākā speciālā ekonomiskā un ostas zona
- 2012./2013. gadā Ventspils bija 7. labākā speciālā ekonomiskā zona un 2. labākā ostas zona
- 2015. gadā apbalvojumi par globālu iesaisti, telpu modernizāciju un infrastruktūras uzlabojumiem
- 2016./2017. gadā Ventspils – 2. labākā ĀTI stratēģija Eiropas nākotnes mikropilsētu starpā
- Ventspils – Ginesa pasaules rekorda turētāja
 - 2010. gada 24. jūlijā Ventspils sasniedza Ginesa rekordu, izveidojot garāko ziedu paklāju pasaulē (1 665,93 m)
 - 2017 gada 8. aprīlī vislielākais cilvēku skaits, kas vienlaikus stāda ziedus. 6 minūtes, 28.44 sekundes 1293 dalībnieku iestādīja 7756 sniegpulkstenīšu.





Paldies!

Kontaktinformācija:

Igors Udodovs
Pārvaldnieka vietnieks
Mārketinga un attīstības nodaļas
vadītājs

Tel: +371 29107398

igors.udodovs@vbp.lv

www.investinventspils.lv

